

REGIONE PIEMONTE BU20 19/05/2022

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Decreto di esproprio rep. 179 - S.S. n. 26 “della Valle D’Aosta” – Lavori di adeguamento alla sezione C1 del piano viabile fra il km 44+000 e il km 46+750 nei comuni di Carema E Settimo Vittone

Allegato

Decreto di Esproprio
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 20)
Ditte concordatarie comune di CAREMA (TO)

Il Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- la legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle D'Aosta di ANAS S.p.A.;
- la procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS - Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 - notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia - Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- la Disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22/11/2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001 n°327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302 e s.m.i.;
- Il Dispositivo N. 25804 del 18/09/2013 che ha approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica Utilità, la perizia n. 19 del 26/02/2012 relativa ai lavori in argomento;
- I Dispositivi di pagamento diretto, delle somme corrispondenti all'indennità definitiva di esproprio e di occupazione d'urgenza, relativi alle ditte concordatarie;
- I tipi di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvati dalla competente Agenzia del Territorio;

PRESO ATTO

✓ Che successivamente all'immissione in possesso è pervenuta da parte delle ditte la condivisione dell'indennità provvisoria di esproprio;

- ✓ Che tutte le aree oggetto di espropriazione sono catastalmente identificate;
- ✓ Che l'occupazione temporanea preordinata all'esproprio deve necessariamente concludersi con il decreto di esproprio, entro il termine della dichiarazione di pubblica utilità giusto l'articolo 22 bis sesto comma del D.P.R. 327/2001;
- ✓ Che per tutte le ditte l'immissione in possesso è avvenuta nei termini previsti;
- ✓ Che, giusto l'articolo 13 comma 4 del D.P.R. del D.P.R. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ha la durata di cinque anni decorrenti dalla data in cui è divenuto efficace l'atto che ha dichiarato la pubblica utilità con possibilità di proroga di ulteriori due anni;
- ✓ Che è avvenuto il pagamento diretto dell'indennità a tutte le ditte che hanno accettato bonariamente l'indennità loro offerta, condizione necessaria per l'emanazione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 26 comma 11 del D.P.R. 327/01;
- ✓ Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'art. 23 del D.P.R. 327/01;
- ✓

VISTI GLI ARTICOLI

- 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 24 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 22 bis D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 20 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DISPONE

- a)** Il passaggio di proprietà a favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Ramo Strade – Proprietario (*codice fiscale* 97905250581) con sede in Roma; ANAS S.p.A. – Concessionario, del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di CHIVASSO (TO), secondo l'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- b)** L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;
- c)** La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,
- d)** e operazioni di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, di trascrizione presso la

Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agencia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e)

a pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

AVVISA

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE UFFICIO DELLE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)

S. Gamo / M. Villani

N.	DITTA	DATA IMMISSIONE IN POSSESSO	CODICE FISCALE	RESIDENZA	QUOTA PROP R.	C O M U N E	N. P I A N O	F O G L I O	P. L L A	SUPERFI CIMQ	COSTO €/MQ	INDENNITA' €
1	UTILIZZAZIONI ELETTRO INDUSTRIALI S.P.A.	13/11/2013	00842980153	VIA RAMAZZINI, 1 - 20129 MILANO	1/1	Carema	1	20	380 382	76 13	1,6 3,3	235,33
2	CIPRIANO DANILO	13/11/2013	CPRDNL68M24E379X	VIA STAZIONE, 39 - 10010 QUINCINETTO (TO)	1/1	Carema	2	20	376	147	2,01	358,12
3	MONETTA ANTONIO	13/11/2013	MNTNNB32R18H127M	VIA XXV APRILE, 8 - 10010 QUINCINETTO (TO)	1/1	Carema	3	20	374	158	2,01	107,20
4	VAIROS ANNA	13/11/2013	VRSNNA71C41B762Y	VIA CHIUSSUMA, 9 FRAZ. AIRALE - 10010 - CAREMA (TO)	1/1	Carema	12	19	509 511	52	2,01 2,01	67,00
5	ION GIOVANNI	13/11/2013	NIOGNN27M20B762K	VIA CHIUSSUMA, 3 - 10010 - CAREMA (TO)	1/1	Carema	17	19	519	331	1,36	163,20
6	LEONI FRANCO	13/11/2013	LNEFNC48T14B762T	FRAZ. TORREDANIELE, 52 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	1/23	Carema	20	19	533	53	1,6	3,27
7	CLERIN ADA	13/11/2013	CLRDAA52L62A326E	LOC. IVERY, 14 - 11026 PONT SAINT MARTIN (AO)	1/1	Carema	21	19	521	191	2,01	160,80
8	FRAGAT GRIS ALDO	13/11/2013	FRGLDA29P02B762K	VIA CHIUSSUMA, 14 FRAZ. AIRALE - 10010 - CAREMA (TO)	1/1	Carema	26	19	513	69	2,01	40,20